

صندوق الإنماء للإصدارات الأولية هو صندوق استثمار مفتوح يهدف إلى تنمية رأس المال على المدى الطويل من خلال الاستثمار بشكل أساسي في الإصدارات الأولية للشركات السعودية المساهمة وحقوق الأولوية و الطروحات المتبقية للشركات المدرجة في السوق المالية وأسهم الشركات التي لم يمضي على إدراجها في السوق المالية أكثر من خمس سنوات وصناديق الاستثمار المماثلة لأهداف الصندوق والمرخصة من الهيئة كطرح عام، وذلك بما يتوافق مع معايير اللجنة الشرعية للصندوق.

البيان: مقارنة أداء مؤشر البورصة المصرية (الخط الأزرق) ومؤشر التضخم المصري (الخط الأحمر) من يناير 2015 إلى يناير 2016. يُظهر الرسم البياني أن مؤشر البورصة قد انخفض بشكل ملحوظ منذ بداية 2015، بينما ظل مؤشر التضخم منخفضاً ومستقرًا نسبيًا.

الأداء السنوي	سنوات 3	5 سنوات	سنوات 10	منذ الإنشاء
---------------	---------	---------	----------	-------------

المؤشر	5.80%	12.78%	<b>0.62%</b>	-2.51%
الفرق	4.70%	3.78%	<b>6.19%</b>	8.88%

12.77%	37.79%	13.66%	المصنوق
15.02%	44.10%	5.64%	المؤشر
-2.25%	-6.31%	8.02%	الفرق

المؤشر	-23.42%	15.67%	-1.69
--------	---------	--------	-------

الرمز	الشركة	القطاع	تاريخ الإدراج	سعر الطرح	سعر الإقفال	الأداء منذ الإدراج
4019	الرعاية المحبة	الرعاية المحبة	19 يونيو 2025	25.00	18.68	-25.28%
4264	ظيران ناس	النقل	18 يونيو 2025	80.00	80.65	0.81%
1323	يو سي أي سي	المواد الأساسية	27 مايو 2025	50.00	29.98	-40.04%
4325	مسار	إدارة وتطوير العقارات	24 مارس 2025	15.00	24.17	61.13%
2287	إنتاج	إنتاج الأغذية	17 مارس 2025	50.00	41.40	-17.20%
4165	شركة الماجد للعود	المنتجات المنزلية و الشخصية	17 مارس 2025	94.00	141.00	50.00%
4084	درابية	الخدمات المالية	10 مارس 2025	30.00	29.04	-3.20%
4193	نايس ون	تجزئة وتوزيع السلع الكمالية	8 يناير 2025	35.00	25.06	-28.40%

Asset Class	Percentage
الاسهم (Stocks)	98.6%
النقد (Cash)	1.3%
مراصة (Bonds)	0.1%
مضاريف (Derivatives)	0.0%
مكوك (Commodities)	0.0%

القطاع	النسبة المئوية (%)
الخدمات الاستهلاكية	17%
التأمين	10%
الخدمات المالية	12%
الرعاية الصحية	10%
النقل	9%
الطاقة	6%
الادوية	3%
المواد الأساسية	3%
إدارة وتطوير العقارات	3%
تجزئة وتوزيع السلع الكمالية	3%
البنوك	3%
السلع الرأسمالية	3%
السلع طويلة الاجل	3%
الخدمات التجارية والمهنية	3%
إنتاج الأغذية	3%
تجزئة وتوزيع السلع الاستهلاكية	3%
الإعلام والترفيه	3%
المنتجات المنزلية و الشخصية	3%
الصناديق العقارية المتداولة	3%
الاتصالات	3%

المؤشر	الإغلاق	الأعلى خلال الشهر	الأدنى خلال الشهر	الأداء من أول الشهر	الأداء من أول السنة	رسملة السوق (بالعملة المحلية)	السعر للعائد	السعر / القيمة الدفترية	عائد التوزيع النقدي
الأسواق الناشئة	1,411.65	1,416.39	1,338.98	4.87%	31.26%	26,189.00	17.15	2.17	2.26
تاسي	5,560,302,154	المتوسط اليومي لقيمة الأسهم المتداولة		-8.37%	نسبة ملكية المستثمر الأجنبي	خام برنت	السايبر لسته شهور	ناتج إنتاج النفط مكرر	آخر اجتماع
أفضل قطاع	المنتجات المنزلية و الشخصية		الأداء من أول الشهر	15.76%	الأداء من أول الشهر	64.37	الإغلاق		سعر الفائدة المقرر
أسوأ قطاع	السلع طويلة الاجل		الأداء من أول الشهر	-9.32%	الأداء من أول السنة	-13.76%	لتغير الشهري للمتوسط		سعر الفائدة المتوقعة
						-5.9642%	متوسط الشهر		الاجتماع القادم

إن تمّ اتخاذ الوثيقة عن طريق الإيماء المالية وهي شركة تخضع لرقابة هيئة السوق المالية في المملكة العربية السعودية، إن الأداء السابق ليس دليلاً على إخراج عائدات مستقبلية. ونعتقد أننا بذلنا كل الجهد لأن تكون جميع المعلومات الواردة في هذه الوثيقة معتمدة ولكنها قد لا تكون دقيقة أو قد تكون غير كاملة. لمزيد من المعلومات عن الصندوق يجب الرجوع لنشرة شروط وأحكام الصندوق والوثائق المرتبطة بها. إن الأراء المذكورة قد لا تكون مضمونة وينبغي ألا تفسر على أنها نصيحة استثمارية والوثيقة لا توفر كل الحقائق التي يحتاج إليها لاتخاذ قرار بشأن أي استثمار. كما انه لا ينبغي أن يتم النظر في المعلومات المقدمة في هذه الوثيقة كنوصية أو دعوة لشراء أو بيع أية أوراق مالية. كما لا ينبغي افتراض أن أي استثمار في هذه الأوراق سيكون مربحاً. يتحمل قارئ هذه الوثيقة أو من شركة المالية أو بدونها أية خسائر ناتجة عن استخدامه لهذه الوثيقة أو محتوياتها. و لا يجوز إرسال هذه الوثيقة بأيّة طريقة لأحد إلا بعد موافقة شركة الإيماء المالية.

هاتف: 966 (11) 218 5999 Tel  
فاكس: 966 (11) 218 5970 Fax