

صندوق الإنماء للإصدارات الأولية هو صندوق استثمار مفتوح يهدف إلى تنمية رأس المال على المدى الطويل من خلال الاستثمار بشكل أساسي في الإصدارات الأولية للشركات السعودية المساهمة وحقوق الأولوية و الطرودات المتبقية للشركات المدرجة في السوق المالية وأسهم الشركات التي لم يمضي على إدراجها في السوق المالية أكثر من خمس سنوات وصناديق الاستثمار المماثلة لأهداف الصندوق والمرخصة من الهيئة كطرح عام، وذلك بما يتوافق مع معايير اللجنة الشرعية للصندوق.

The chart displays two data series over time from April 2016 to April 2018. The 'الصندوق' (Fund) series, represented by a dark blue line, starts at approximately 22, peaks at 24 in late 2016, and then generally declines to around 10 by April 2018. The 'المؤشر الإقتصادي' (Economic Indicator) series, represented by a red line, starts at approximately 8, peaks at 10 in late 2016, and then generally declines to around 5 by April 2018. The x-axis is labeled with months and years, and the y-axis is labeled with values from 0 to 25.

| التاريخ     | الصندوق | المؤشر الإقتصادي |
|-------------|---------|------------------|
| أبريل 2016  | 22      | 8                |
| أغسطس 2016  | 24      | 9                |
| ديسمبر 2016 | 23      | 10               |
| أبريل 2017  | 21      | 9                |
| أغسطس 2017  | 18      | 8                |
| ديسمبر 2017 | 16      | 7                |
| أبريل 2018  | 10      | 5                |

| الأداء السنوي | سنوات 3 | 5 سنوات | سنوات 10 | منذ الإنشاء |
|---------------|---------|---------|----------|-------------|
|---------------|---------|---------|----------|-------------|

|       |              |       |       |       |
|-------|--------------|-------|-------|-------|
| 9.11% | <b>8.09%</b> | 4.06% | 4.74% | الفرق |
|-------|--------------|-------|-------|-------|

|        |        |       |        |
|--------|--------|-------|--------|
| 15.02% | 44.10% | 5.64% | المؤشر |
|--------|--------|-------|--------|

مقابلة الفيلد      الإخباري المصاحف      لقاء شاس      الفيلد      مقابلة      لقاء الإخباري

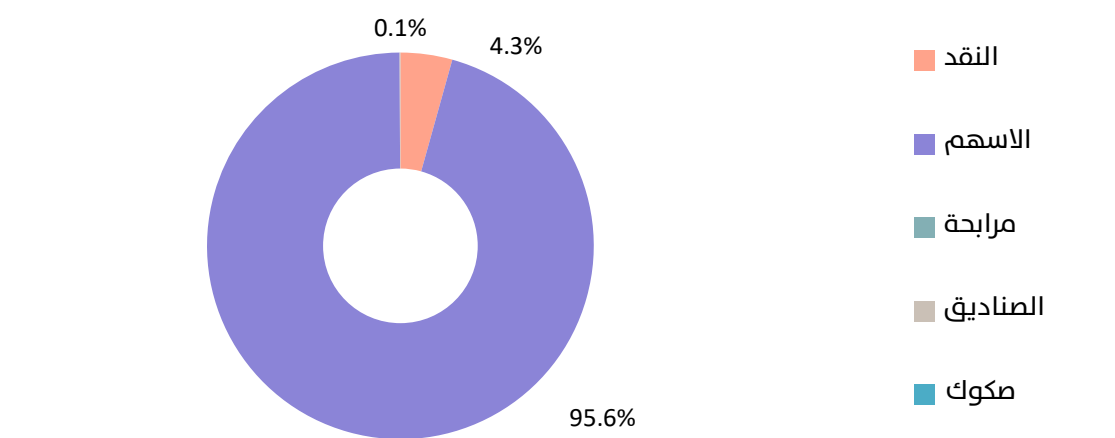
|         |        |        |      |       |      |      |
|---------|--------|--------|------|-------|------|------|
| المندوق | 83.00% | 12.22% | 6.54 | 5.37% | 0.64 | 0.82 |
|---------|--------|--------|------|-------|------|------|

|        |         |        |       |
|--------|---------|--------|-------|
| المؤشر | -27.20% | 15.76% | -1.92 |
|--------|---------|--------|-------|

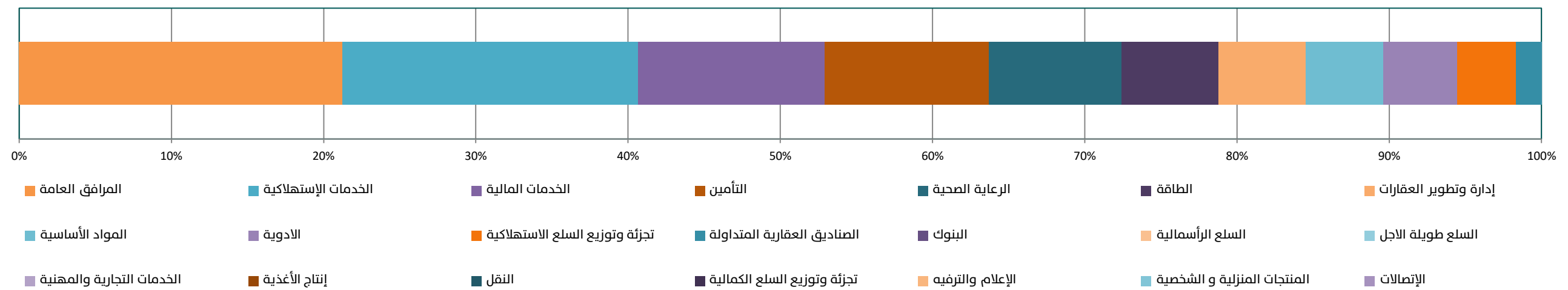
آخر الاكتتابات الأولية (باستثناء الصناديق العقارية المتداولة)

| الرمز | الشركة            | القطاع                      | تاريخ الإدراج | سعر الطرح | سعر الإقفال | الأداء منذ الإدراج |
|-------|-------------------|-----------------------------|---------------|-----------|-------------|--------------------|
| 4019  | الرعاية الصحية    | الرعاية الصحية              | 19 يونيو 2025 | 25.00     | 19.82       | -20.72%            |
| 4264  | طيران ناس         | النقل                       | 18 يونيو 2025 | 80.00     | 71.10       | -11.13%            |
| 1323  | يو سي أي سي       | المواد الأساسية             | 27 مايو 2025  | 50.00     | 31.46       | -37.08%            |
| 4325  | مسار              | إدارة وتطوير العقارات       | 24 مارس 2025  | 15.00     | 23.23       | 54.87%             |
| 2287  | إنتاج             | إنتاج الأغذية               | 17 مارس 2025  | 50.00     | 40.78       | -18.44%            |
| 4165  | شركة الماجد للعود | المنتجات المنزلية و الشخصية | 17 مارس 2025  | 94.00     | 127.10      | 35.21%             |
| 4084  | دراية             | الخدمات المالية             | 10 مارس 2025  | 30.00     | 24.73       | -17.57%            |
| 4193  | نايس ون           | تجزئة وتوزيع السلع الكمالية | 8 يناير 2025  | 35.00     | 30.24       | -13.60%            |

## توزيع أصول الصندوق



## توزيع قطاعات الأسهم



## معلومات عامة

| المؤشر          | الإغلاق                     | الأعلى خلال الشهر   | الأدنى خلال الشهر           | الأداء من أول الشهر | الأداء من أول السنة | رسملة السوق (بالعملة المحلية) | السعر للعائد | السعر / القيمة الدفترية | عائد التوزيع النقدي      |
|-----------------|-----------------------------|---------------------|-----------------------------|---------------------|---------------------|-------------------------------|--------------|-------------------------|--------------------------|
| الأسواق الناشئة | 1,243.23                    | 1,267.29            | 1,222.78                    | 1.67%               | 15.60%              | 23,127.00                     | 16.09        | 2.00                    | 2.56                     |
| تاسي            | 4,676,133,477               | -33.32%             | نسبة ملكية المستثمر الأجنبي | كام برنت            | الإغلاق             | 71.70                         | الإغلاق      | 6.1293%                 | آخر اجتماع<br>30-07-2025 |
| أفضل قطاع       | الاتصالات                   | الأداء من أول الشهر | 0.01%                       | الأداء من أول الشهر | 7.43%               | متوسط الشهر                   | 9.8271%      | سعر الفائدة المقرر      | 4.49%                    |
| أسوأ قطاع       | المنتجات المنزلية و الشخصية | الأداء من أول الشهر | -14.18%                     | الأداء من أول السنة | -3.94%              | لتغير الشهري للمتوسط          | 5.7748%      | سعر الفائدة المتوقعة    | 17-09-2025               |

إخلاء مسؤولية

تم إنتاج هذه الوثيقة عن طريق الإنماء المالية وهي شركة تخضع لرقابة هيئة السوق المالية في المملكة العربية السعودية. إن الأداء السابق ليس دليلاً على إحراز عائدات مستقبلية. ونعتقد أننا بذلنا كل الجهد لأن تكون جميع المعلومات الواردة في هذه الوثيقة معتمدة ولكنها قد لا تكون دقيقة أو قد تكون غير كاملة. نزيد من المعلومات عن الصندوق يجب الرجوع لنشرة شروط وأحكام الصندوق والوثائق المرتبطة بها. إن الآراء المذكورة قد لا تكون مفصولة وبنيوية أو لا تقصر على أمثلة نصيحة استثمارية والوثيقة لا توفر كل التحليل التي يحتاج إليها لاتخاذ قرار بشأن أي استثمار. كما انه لا ينبغي أن يتم النظر في هذه الوثيقة كنوصية أو دعوة لشراء أو بيع أية أوراق مالية. كما لا ينبغي افتراض أن أي استثمار في هذه الأوراق سيكون مربحاً. يتحمل قارئ هذه الوثيقة المسؤولية. إن الأداء المالي، خضائر ناتجة من استخدام هذه الوثيقة أو محتوياتها، و لا يجوز إرسال هذه الوثيقة بأي طريقة إلا بعد موافقة هيئة الإنماء المالية.

الرياض 11544 Riyadh  
المملكة العربية السعودية KSA

هاتف 9999 218 5999 (11) Fax  
فاكس 9999 218 5970 (11) Tel