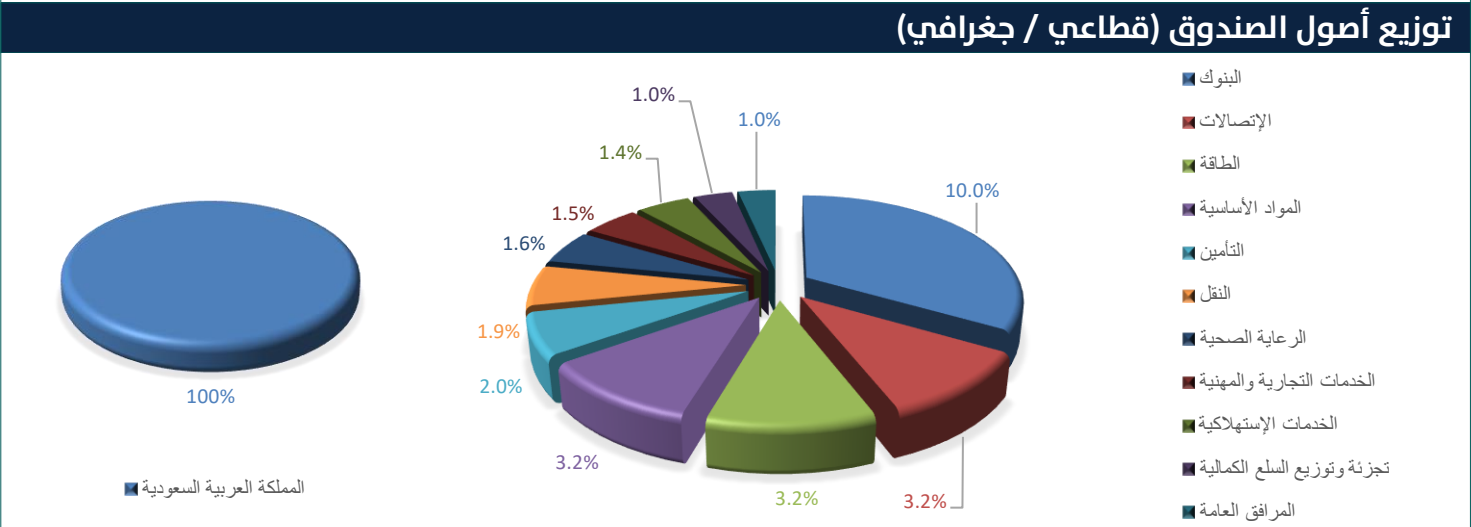


معلومات الصندوق كما في نهاية الربع				
نسبة الأعباء الاجمالية	ريال سعودي	126,978.07	0.39%	
نسبة الاقتراض	ريال سعودي	0.00	0.00%	
مصاريف التعامل	ريال سعودي	563.34	0.002%	
استثمار مدير الصندوق	ريال سعودي	0.00	0.00%	
الأرباح الموزعة	ريال سعودي	0.00	0.000%	

العائد					
البند	ثلاث اشهر	سنة حتى تاريخه	سنة واحدة	3 سنوات	5 سنوات
	(نهاية الربع الحالي)	(YTD)			
أداء الصندوق	0.02%	2.95%	-1.23%	11.49%	23.71%
أداء المؤشر الاسترشادي	-1.68%	1.69%	-1.60%	8.23%	6.86%
فارق الأداء	1.70%	1.27%	0.37%	3.26%	16.85%

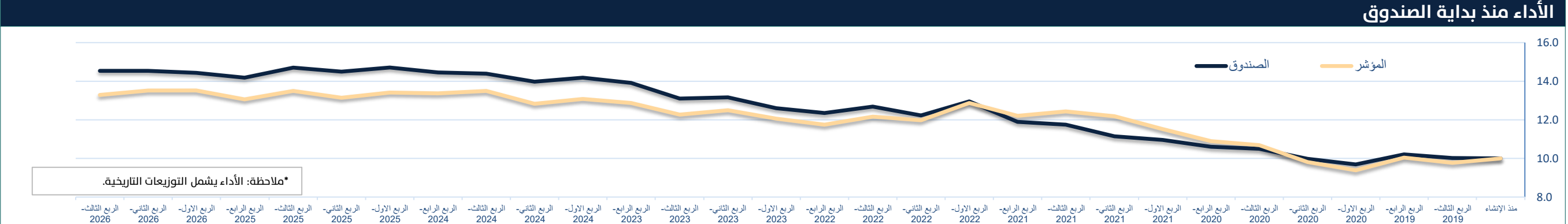
الأداء والمخاطر					
معايير الأداء والمخاطر	ثلاث أشهر (نهاية الربع الحالي)	سنة حتى تاريخه (YTD)	سنة واحدة	3 سنوات	5 سنوات
	5.09%	4.04%	5.64%	5.55%	11.08%
	-0.03	-0.04	-0.03	-0.03	-0.01
	0.76%	1.19%	1.22%	2.16%	9.22%
	0.65	0.54	0.68	0.74	0.55
	0.45%	0.11%	0.03%	0.13%	0.41%
	0.59	0.09	0.03	0.06	0.04

معلومات الأسعار كما في نهاية الربع	
سعر الوحدة	12.0965
التغير في سعر الوحدة	0.02%
إجمالي وحدات الصندوق	2,721,097.84
إجمالي صافي الأصول	32,915,626.30
مكرر الربحية (P/E)	لا ينطبق



التصنيف الائتماني لأدوات الدين لأكثر 10 استثمارات				
اسم أداة الدين	بيان التصنيف الائتماني	بيان التصنيف الائتماني للجهة المصدرة	بيان التصنيف الائتماني للوكالة	بيان تاريخ التصنيف الائتماني
Arabian Centres Sukuk II USD	B+	B+	S&P	03-Jun-2025
Raya Sukuk	BBB-	BBB-	Fitch	01-Sep-2025
RAWABI SUKUK-S14	B+	B+	TASSNIEF	01-Oct-2025
RHC Sukuk 11	BBB+	BBB+	TASSNIEF	01-Oct-2025
SAIB Tier 1 Sukuk	BBB+	BBB+	S&P	17-Jun-2025
Alinma AT1 Sukuk	A-	A-	Fitch	17-Apr-2024

نسبة رسوم الإدارة للصناديق المستثمر فيها		
الصندوق	رسوم الإدارة %	تستقطع من
صندوق الإنماء للسيولة بالريال السعودي	20.00%	سنويا من صافي عوائد الصندوق
صندوق الإنماء الخاص للسكن الطلافي في الولايات المتحدة الأمريكية	1.25%	سنويا من صافي قيمة أصول الصندوق وتتراكم يوميا وتخصم شهريا
صندوق سدره للدخل	2.00%	سنويا من أصول الصندوق و 20% رسوم أداء للعائد فوق 8%
صندوق ميراث للملكية الخاصة – البيانات والرقمنة	2.50%	من اجمالي قيمة أصول الصندوق تحسب وتدفع بشكل سنوي
صندوق الإنماء لأسهم سوق نمو	1.75%	سنويا من صافي قيمة أصول الصندوق تتراكم بشكل تناسبي عند كل يوم تقويم وتدفع شهري
صندوق الإنماء الخاص للصحة ما قبل الطرح العام	2.00%	سنويا من صافي قيمة أصول الصندوق تتراكم يوميا وتدفع بشكل شهري لمدير الصندوق نظير إدارته
صندوق الرياض للتمويل II	0.50%	من إجمالي أرباح الصندوق
صندوق سدره للمناجزة	1.00%	سنويا من صافي قيمة الصندوق
الرياض ريت	1.20%	صافي قيمة أصول الصندوق
دراية ريت	0.85%	صافي قيمة أصول الصندوق
جدوى ريت السعودية	0.75%	صافي قيمة أصول الصندوق
الإنماء ريت لقطاع التجزئة	0.75%	صافي قيمة أصول الصندوق
الانماء ريت الفندقى	0.80%	اجمالي أصول الصندوق
صندوق ميراث للملكية الخاصة-V	2.00%	صافي قيمة أصول الصندوق



بيان المعادلات المستخدمة لاحتساب معايير الأداء والمخاطر	
الانحراف المعياري هو مقياس يُستخدم في الإحصاء لقياس مدى تشتت أو تباعد القيم في مجموعة بيانات حول المتوسط الحسابي لها. الانحراف المعياري يساوي الجذر التربيعي لمجموع مربعات الفروق بين كل قيمة والمتوسط. مفسوماً على عدد القيم ناقص واحد	
مؤشر شارب:	نسبة شارب = (العائد المتوقع للمحفظة - العائد الخالي من المخاطر) ÷ الانحراف المعياري لعائد المحفظة بكلمات أبسط: هي مقدار العائد الإضافي الذي تحققه المحفظة لكل وحدة من المخاطر التي تتحملها
خطأ التتبع:	قياس خطأ التتبع (Tracking Error) يوضح مدى قرب أداء المحفظة من المؤشر المرجعي الذي من المفترض أن تتبعه. يعكس هذا القياس ثقل الفرق بين عوائد المحفظة وعوائد المؤشر المرجعي. باختصار، يبين لك مقدار انحراف أداء المحفظة عن أداء المؤشر المرجعي. أكثر الصيغ شيوعاً لقياس خطأ التتبع هي الانحراف المعياري للفرق بين عوائد المحفظة وعوائد المؤشر المرجعي
بيتا:	بيتا (β) هي مقياس لحساسية الصندوق المشترك تجاه تحركات السوق. فهي تظهر مدى ميل عوائد الصندوق إلى التحرك استجابة للتغيرات في السوق بشكل عام (والذي يمثل عادة بمؤشر معياري). تحسب قيمة بيتا من خلال قسمة التباين المشترك بين عوائد الصندوق المشترك وعوائد السوق على تباين عوائد السوق.
ألفا:	ألفا هو مقياس لأداء صندوق الاستثمار المشترك مقارنة بمؤشر مرجعي، مع تعديل لأخذ المخاطرة في الاعتبار، وهو يشير إلى القيمة التي يضيفها مدير الصندوق أو يخصها من عائد الصندوق مقارنة بالعائد المتوقع بناءً على مخاطرة الصندوق. ألفا = العائد الفعلي للصندوق - (معدل العائد الخالي من المخاطر + بيتا للصندوق × (عائد السوق - معدل العائد الخالي من المخاطر))

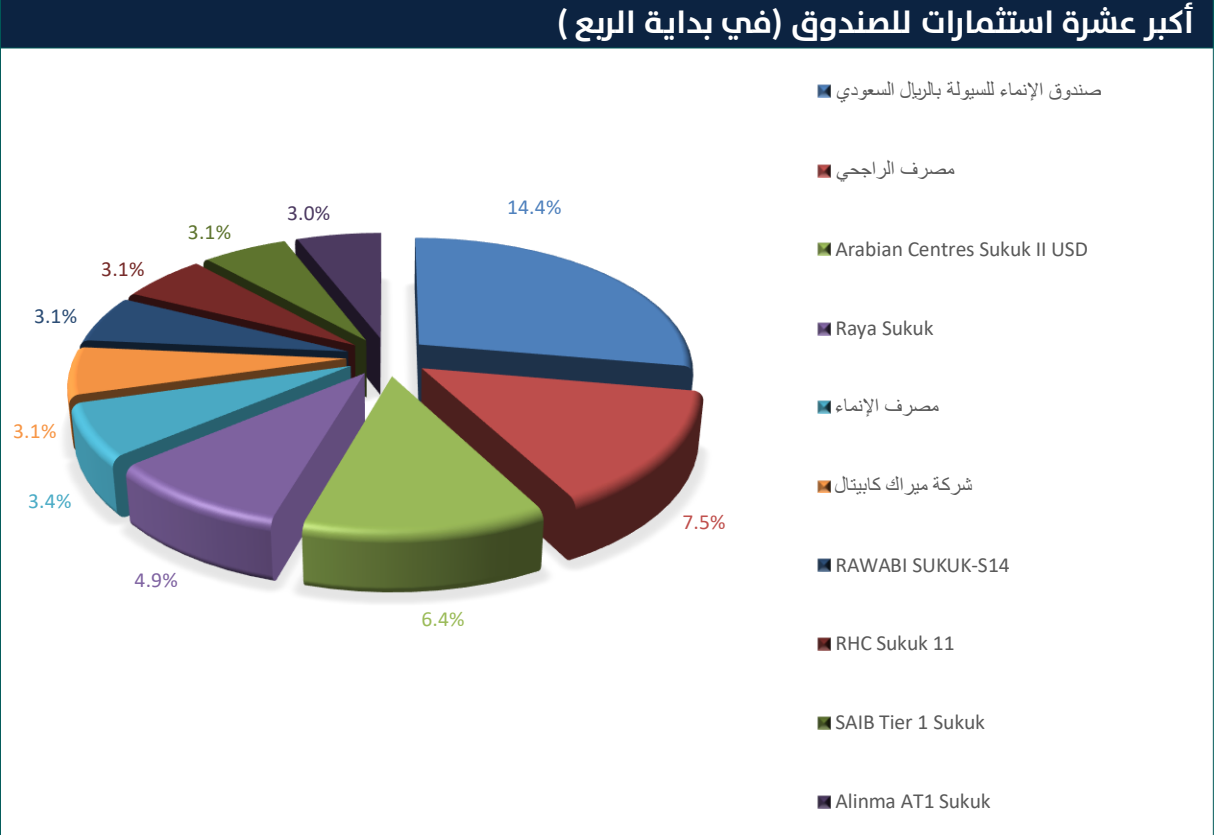
إخلاء مسؤولية
تم إنتاج هذه الوثيقة عن طريق الإنماء المالية وهي شركة تخضع لرقابة هيئة السوق المالية في المملكة العربية السعودية. إن الأداء السابق ليس دليلاً على إحراز عائدات مستقبلية. ونعتقد أننا بذلنا كل الجهد لأن تكون جميع المعلومات الواردة في هذه الوثيقة معتمدة ولكنها قد لا تكون دقيقة أو قد تكون غير كاملة. لمزيد من المعلومات عن الصندوق يجب الرجوع لنشرة شروط وأحكام الصندوق والوثائق المرتبطة بها. إن الآراء المذكورة قد لا تكون مضمونة وينبغي ألا تُفسر على أنها نصيحة استثمارية والوثيقة لا توفر كل الحقائق التي يحتاج إليها لاتخاذ قرار بشأن أي استثمار. كما أنه لا ينبغي أن يتم النظر في المعلومات المقدمة في هذه الوثيقة كنوصية أو دعوة لشراء أو بيع أية أوراق مالية. كما لا ينبغي افتراض أن أي استثمار في هذه الأوراق سيكون مربحاً. يتحمل قارئ هذه الوثيقة أو من أرسلت إليه بإذن من شركة الإنماء المالية أو بدونه أية خسائر ناتجة عن استخدامه لهذه الوثيقة أو محتوياتها. و لا يجوز إرسال هذه الوثيقة بأية طريقة لأحد إلا بعد أخذ موافقة شركة الإنماء المالية.

صندوق رعاية الائتام الوقفي
موافق عليه من قبل الهيئة الشرعية للصندوق

الربع الثالث 2026

هدف الصندوق
يقوم الصندوق بتتبع محفظة الأصول ضمن فئات أصول متعددة من أجل الحفاظ على الأصل الأساسي والسعي إلى نمو معتدل يلي احتياجات المستفيد الوقفي، من خلال سياسات استثمارية متوازنة ومتنوعة بين الأصول طويلة وقصيرة الأجل والتي تتبع استراتيجية استثمار متحفظة وفقاً لاستراتيجية الاستثمار في مذكرة الشروط والأحكام.

بيانات الصندوق	
تاريخ بدء الصندوق	21 يوليو 2019
سعر الوحدة عند الطرح	10.00
حجم الصندوق	33,182,636.23
نوع الصندوق	صندوق استثمار مفتوح عام
عملة الصندوق	الريال السعودي
مستوى المخاطر	مرتفع
المؤشر الاسترشادي	* نسبة 35% من مؤشر الائتم، للأسهم السعودية المتوافق مع الضوابط الشرعية، المزود من قبل ايجرل ريتنجز (Ideal Ratings)
	* نسبة 14% من مؤشر الصناديق العقارية السعودية المتداولة
	* نسبة 34% من معدل عائد التعامل بين البنوك السعودية لمدة ثلاثة (3) اشهر (SAIBID 3 month)
	* نسبة 17% من مؤشر المكوك السعودية (الحكومية، الشركات)
عدد مرات التوزيع	سنوي
مستشار الاستثمار ومدير الصندوق من الباطن	لا ينطبق
عدد أيام المتوسط المرجح	لا ينطبق
ملكية تامة	100%
حق منفعة	0%



بيان الأرباح الموزعة على مالكي الوحدات (إن وجدت)، بحسب الآتي	
إجمالي الأرباح الموزعة في الربع المعني	0.00
عدد الوحدات القائمة التي تم التوزيع لها خلال الربع المعني	0.00
قيمة الربح الموزع لكل وحدة خلال الربع المعني	0.0000
نسبة التوزيع من صافي قيمة أصول الصندوق	0.000%
أحذية التوزيعات النقدية التي تم توزيعها خلال الربع المعني	الجهة المستفيدة